

# 東京土建サポーターズクラブ通信

## 第38回秋の住宅デーを開催

### お近くの会場へ 家族揃ってお出かけ下さい

毎年恒例の「秋の住宅デー」開催の時期になりました。今年の秋の住宅デーは、10月～11月にかけて区内19か所で開催します。今年で38年目を迎える住宅デーは、地元の建設職人の持つ技術で地域に貢献する事を目的に取り組んでいます。

内容は包丁研ぎやまな板削り、模擬店など、各会場工夫を凝らした内容となっております。また各会場では住宅相談コーナーを設け、地元の建設職人が住まいに関する相談にお応えします。水漏れなどの小さな工事から耐震補強、リフォーム、新築までお気軽にご相談下さい。相談と見積もりまでは無料です。

各会場の住宅デー開催日は右表の通りです。是非お近くの会場へ、ご家族ご友人お誘いあわせの上、お気軽にご来場下さい。催し物・会場の詳しい場所など、ご不明な点は「東京土建世田谷支部」(03-3413-3020)までお問い合わせ下さい。



毎回好評な包丁とき

開催日	開催場所	担当分会
10月4日	ふれあい広場 (太子堂2-17)	三軒茶屋
10月10日	大蔵団地11号棟 (大蔵3-2-11)	砧
10月18日	祖師谷まちづくりセンター (祖師谷4-1-23)	千歳
10月25日	赤松公園 (赤堤4-10)	松沢
10月25日	小川木材資材置場 (上馬1-33-16)	野上
11月1日	下馬第3集会所 (下馬2-33)	下馬
11月1日	宮坂区民センター (宮坂1-24)	けやき
11月8日	烏山区民センター (南烏山6-2-19)	烏山
11月8日	祖師谷公園 (上祖師谷4-1)	上祖師谷
11月8日	玉川上水第二緑道 (北沢5-22)	下北沢
11月8日	用賀高架下広場 (用賀4-6)	用賀
11月8日	深沢区民センター (深沢4-33-11)	新深沢
11月8日	尾山台地区会館 (等々力2-17-14)	玉川
11月8日	宇奈根子どもの遊び場 (宇奈根1-22-23)	多摩堤
11月15日	桜丘区民センター (桜丘5-14-1)	けやき
11月15日	新町久富稲荷神社 (新町2-17-1)	弦巻
11月15日	中町5丁目公園 (中町5-19)	上野毛
11月22日	鈴滋工務店前 (八幡山1-27-10)	上北沢
11月29日	上祖師谷神明社境内 (上祖師谷4-19-24)	上祖師谷

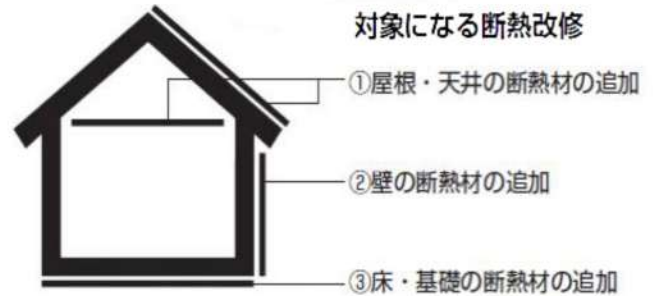
# 快適で省エネな暮らしをすすめてみましょう！

## 【世田谷区の助成制度のご案内】

### 世田谷区環境配慮型住宅リノベーション制度

#### 【補助金の額】

- 対象工事金額の10%（上限20万円）
  - 区の耐震改修工事助成と合わせて対象工事を行う場合、対象工事金額の20%（上限40万円）
- ※世田谷区内に本店・支店がある事業所が施工した場合に限ります。



#### 【対象工事】

①外壁・屋根・天井・床などの断熱改修工事、居室の窓の断熱改修工事、屋根の塗装による断熱改修工事、太陽熱ソーラーシステム・太陽熱温水器の設置、節水トイレの設置工事、高断熱浴槽の設置工事、分譲マンションの共用部LED設置工事、分譲マンションの共用部段差解消や手すり取付②上記①の工事と合わせて行う次の工事（高効率給湯器の設置、外壁回収）利用するには世田谷区に事前に申請が必要です。

ガラス交換

内窓の交換

外窓の交換



※詳細はお問い合わせ下さい。

## 東京土建世田谷支部 設計者

東京土建世田谷支部のなかには、建物の設計監理を仕事にしている設計者の集まる「設計者の会」があります。

毎日の暮らしのなかで、お住まいのお困りごとや心配ごとはありませんか？

私たち「設計者の会」は、新築や建て替えのプランニングから設計まで、住まい手の側に立ってきめ細かい対応を心がけており、様々な区民の方々のご相談を承ります。

我が家の耐震性は？ 建て替えるには何が大事？リフォームの留意点など、

工事の前の転ばぬ先の杖として、地域のなかで確かな信頼に応える「設計者の会」を是非、お役立てください。

世田谷区や東京都、国の助成制度を利用した新築からリフォームまで「なんでも」お気軽にご相談下さい。 お問い合わせは、3413-3020 平日9時～17時

# イベント情報・防災対策

## 世田谷子どもまつり

【日時】 11月29日（日）13時開会  
 【会場】 尾山台小学校（尾山台3-11-1）  
 【内容】 木工教室、その他  
 【主催】 子どもまつり実行委員会

## 餅つき大会

地域の方々にも参加していただけるイベントとして定着した餅つき大会。お餅の他にも多くの飲食物をそろえてお待ちしております。  
 【日時】 1月17日（日）10時～14時30分  
 【会場】 東京土建世田谷支部会館  
 【参加費】 無料（申込不要）  
 【主催】 東京土建世田谷支部

## 世田谷区家具転倒防止取付支援事業

高齢者、障害者等がお住まいの住宅の居室、寝室等にある家具について、地震時の転倒を防ぐため、家具転倒防止器具の取付工事を区が支援いたします。（上限2万円）

①満65歳以上の方のいる世帯②身体障害者手帳（1級又は2級に限る）の交付を受けている方のいる世帯③特殊疾病の医療費補助対象者のいる世帯④愛の手帳（1度又は2度に限る）の交付を受けている方のいる世帯⑤精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている方のいる世帯⑥被爆者健康手帳の交付を受けている方のいる世帯⑦要介護者（要介護状態区分3、4、5に限る）のいる世帯⑧生活保護法による保護を受けている世帯



## 日常の防災対策

### わが家の安全点検

- 建物を点検し補強しよう。ブロック塀の強度の確認。（出来るだけ生垣に）家具や大型家電を固定し、家具の上に物を置かないことも必要です。寝室は安全なスペースを確保し、タンス等が固定されていない場合は、固定する事も必要です。（家具転倒防止金具取付支援～世田谷区で助成制があります）
- 非常用品を準備しよう。飲料水、食糧、救急医薬品、携帯ラジオ、懐中電灯、予備電池、貴重品、衣類、乳幼児がいる家庭では粉ミルクや離乳食、おむつ等の用意。簡易トイレも用意。
- 家族の防災会議を開こう。家族の役割分担の確認、非常時の連絡方法などを確認。避難場所やその経路、集合場所などを事前に確認すれば安心です。

### 非常時備蓄リスト

- 非常食（備蓄するなら、個装モチ・レトルトおかゆ等熱を加えて食べられるものや缶詰）
- 飲料水（1人3ℓ/日）
- 懐中電灯
- 携帯ラジオ
- 予備電池
- マッチ・ライター
- 救急セット
- 衣料品
- 雨具
- 簡易トイレ
- 毛布
- ロープ
- ろうそく
- ホイッスル（笛）
- ビニール袋
- 新聞紙
- カセットコンロ
- 小銭（震災時不足）
- 猫用トイレの砂（水を必要とせず、燃えるゴミで出せる）

### 誤った避難方法

「地震の際に机やテーブルの下に身を隠す」は正しい選択とは言えません。住居の場合、一般的には「玄関」が安全ゾーンです。玄関には、比較的大きな家具や飛んでくる物もなく靴を履いてすぐに避難できる利点もあります。

### 災害伝言ダイヤル

「災害伝言ダイヤル」は「171」です。毎月初めの1日には体験が出来るので確認するといいでしよう。災害時に電話が通じない・通じ難い時には、公衆電話が比較的通じます。停電では、テレホンカードが使えません。また、災害時の買い物では小銭が不足するので予め準備するとよいでしょう。

## 世田谷区家具転倒防止器具取付支援

上記事業では、高齢者、障害者がお住まいの住宅の居室、寝室等にある家具について、地震時の転倒を防ぐ為、家具転倒防止器具の取付け工事を区が支援しています。

TEL 5432-2468

対象①満65歳以上の方のいる世帯（介護保険被保険者証の写し）②身体障害者手帳1級か2級の交付を受けている方のいる世帯（手帳の写し）③特殊疾病の医療費助成対象者のいる世帯（都発行の医療券の写し）④愛の手帳（1度又は2度に限る）の交付を受けている方のいる世帯（手帳の写し）⑤精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている方のいる世帯（手帳の写し）⑥被爆者健康手帳の写しを受けている方のいる世帯（手帳の写し）⑦要介護者＝要介護区分3～5のいる世帯（介護被保険者証の写し）⑧生活保護法による保護を受けている世帯（生活保護受給者証明の写し）（）内は申請時に必要な書類です。

## 世田谷区修改築業者あっせん窓口 東京土建世田谷住宅センター

### 住まいことなら、何でもご相談ください!

住いに関することなら、なんでも相談受け付けます。地元の大工・工務店、一級建築士が皆さんの悩みに対応しますので、アフターサービスも安心!!

相談と見積もりは、無料です!

- 雨漏り
- 障子・襖・網戸の張り替え
- 雨どいの修理
- 配水管のつまり
- 水道の水漏れ
- 庭木の剪定
- 耐震金具の取付
- その他 お問い合わせ 平日9時～17時

住宅相談は月曜から金曜までいつでも受付けます

## 東京土建世田谷住宅センター

03-3413-3020

## 世田谷住宅相談連絡協議会

### 住まいのことで、困っている事はありませんか?

東京土建世田谷支部は、区内の建設団体と「世田谷住宅相談連絡協議会」を構成しています。世田谷区住宅相談連絡協議会は、世田谷区と協定を結び区民から寄せられる住宅相談に対応しています。住宅相談には地元の業者が対応しますので、アフターサービスも安心です。何か困ったところがありましたら、お気軽に世田谷区住宅相談連絡協議会にご相談ください。相談・見積もりは無料となります。

世田谷区住宅相談連絡協議会

03-3413-3046

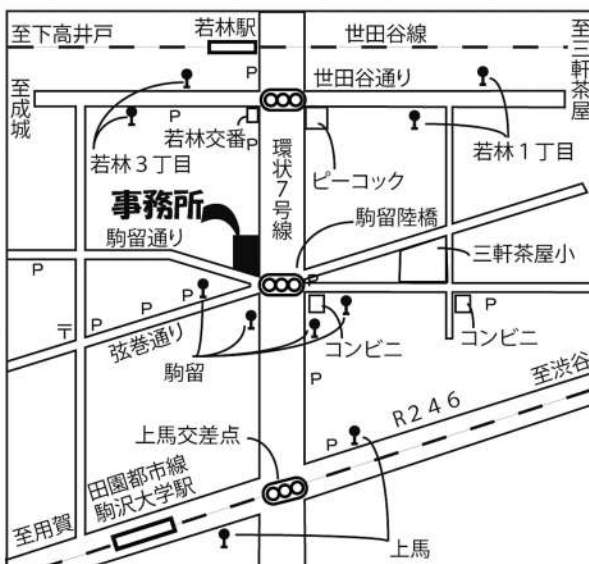


### ご自宅の耐震診断耐震改修工事を支援します!

世田谷区では耐震化支援事業の対象となる建築物に対し、区に登録している耐震診断士を派遣して無料で耐震診断を行い、耐震改修設計・工事費用の一部を助成する制度があります。耐震診断では、建物がその耐用年数の間に一度程度遭遇するかもしれない大規模の地震（震度6強程度）において、生命・財産の保護を図るために倒壊の可能性を判定します。是非、ご利用ください。

問い合わせ先：都市整備部建築調整課

TEL：03-5432-2468



発行元

〒154-0011

東京都世田谷区上馬5-34-16

東京土建一般労働組合世田谷支部内  
東京土建サポーターズクラブ事務局

TEL:03-3413-3020

FAX:03-3413-3021

東京土建世田谷支部のHP:

[www.doken-setagaya.or.jp](http://www.doken-setagaya.or.jp)

✉ : [info@doken-setagaya.or.jp](mailto:info@doken-setagaya.or.jp)